

FRANCE MAYOTTE

FMM N°1822 du lundi 27 août 2018 - Prix de vente : 1€

MATIN

Production d'eau : L'usine de dessalement hors service

Focus du jour / Agir Pour l'Environnement

La ville intelligente au service de la lutte contre le réchauffement climatique même à Mayotte...

MARACHI
Electricité Générale

0639 058 499
marachi.cyril@gmail.com

Cyril TOIOUFIKI
Electricien Qualifié

Siren 820 912 053 APE : 4321A
19 Bis Rue Mosquée Nguizi M'tsapéré 97600 Mamoudzou

Diplomatie : les relations France - Comores se réchauffent

Les lignes bougent enfin

Police Nationale

1 Mahorais major de sa promotion

Education misérable

Une école sans mobilier en 7 ans



Visite officielle

Programme sur les chapeaux de roues pour JM.B



Laissez-vous envoler avec AB Aviation

VOLS QUOTIDIENS

VOLS QUOTIDIENS

5 VOLS PAR SEMAINE

ANJOUAN

MORONI

MOHÉLI

à partir de
74€ TTC

à partir de
159€ TTC

à partir de
74€ TTC

PROFITEZ DE
+5 KG
SUPPLÉMENTAIRES
AU DÉPART

Plus d'info
0269 50 85 85

*Offre au départ de Mayotte, sous conditions en agence - (21) Offre valable jusqu'au 30 septembre 2018 inclus

AB Aviation

Agir Pour l'Environnement

La ville intelligente au service de la lutte contre le réchauffement climatique même à Mayotte...

Pour celle et ceux qui ont passé quelques temps en métropole pendant les mois de juillet ou d'août, la chaleur a été très forte partout sur le territoire métropolitain se rapprochant des fortes chaleurs de décembre et janvier mais sans la pluie ou l'humidité. A Mayotte, les constructions et les habitations sont pensées « pour », mais ce n'est pas le cas de la métropole absolument pas habituée à de tels pics de chaleur, le mercure ayant un peu partout flirté certains jours avec les 40°C. Selon les spécialistes du climat, ce n'est qu'un début, les prochaines années vont être marquées par des épisodes de sur-chaleur de plus en plus fréquents avec des températures qui pourraient frôler 50°C dans les prochaines années. Mayotte ne sera pas épargnée par le réchauffement climatique, nous avons déjà l'an dernier dû faire face à une sécheresse sans précédent. L'adaptation à l'évolution du climat devient un axe central des politiques publiques tant en métropole qu'à Mayotte.

MARACHI
Électricité Générale

Qualifié

Urgence Installation Mise au norme Maintenance Conseil

La Sécurité Notre souci majeur La garantie sur vos travaux La proximité toujours à l'écoute La disponibilité 24h/24h - 7j/7

Électricien

Compétence et sécurité

0639 058 499 marachi.cyril@gmail.com

Faire bouger les lignes, repenser nos modes de vie devient essentiel à notre survie ; en effet, comment imaginer vivre sans eau ? Comment survivre dans des logements qui stockent la chaleur ? Comment faire face à l'augmentation du nombre d'habitants qui se concentrent dans les villes et leurs périphéries ? Le risque c'est bien évidemment une surconsommation électrique pour climatiser ou ventiler les espaces. L'achat de matériel étant facilité par l'augmentation du niveau de vie des habitants dans notre département. Une surconsommation d'eau pour répondre aux exigences de la population, un besoin encore plus fort d'assainissement et de gestion des déchets, des bouchons majeurs qui vont dégrader la qualité de l'air sont aussi des conséquences prévisibles du manque d'adaptation. Des agressions encore plus fréquentes sur la biodiversité déjà régulièrement mis à mal par les pressions exercées par l'homme sur les plantes, les animaux et la nature sont également à craindre.

La métropole commence à faire sa révolution climatique, de nombreuses grandes villes à travers le monde donnent l'exemple en la matière : Alors comment Mayotte pourrait s'en inspirer ?....

La ville intelligente est un nouveau concept qui émerge et qui pose le principe d'avoir recours aux technologies de l'information et de la



communication (TIC) pour améliorer les services proposés aux administrés. L'objectif est de gérer plus raisonnablement les ressources disponibles, mieux relier l'homme et la nature est la finalité de ces projets politiques. A Mayotte, ces innovations pourraient apporter des solutions au moment où la rénovation urbaine est au cœur des enjeux pour les prochaines années. La construction des bâtiments et des logements afin de les penser de telle manière à limiter les besoins en climatisation en est une illustration. L'aérogare en Petite-Terre est à ce titre un bon exemple : le bâti intègre les circulations du vent pour rafraîchir les espaces, le choix des matériaux, les orientations des espaces par rapport au soleil permettent de limiter l'impact du rayonnement et de garder une température acceptable. Le siège social d'EDM à Kawéni a été

Des projets qui ne prennent pas en compte les enjeux climatiques



également pensé suivant des principes analogues. Plus que jamais la finalité recherchée par les architectes est de limiter l'impact environnemental des bâtiments sur les ressources et d'adapter le plus possible nos conditions de vie à ce besoin d'économiser les ressources naturelles de la planète. A Mayotte où nous sommes très dépendants des exportations notamment d'énergie fossile, ces initiatives sont salvatrices.

Toutefois, si ces deux exemples peuvent être mis en avant, on peut regretter qu'ils ne soient pas plus nombreux. A l'heure où l'ANRU finance de nombreux projets de requalification urbaine au cœur de nos villes, les cahiers des charges remis aux entreprises qui réalisent les aménagements ne sont pas assez ambitieux en la matière. On ne trouve pas de clause permettant la fabrication

d'énergie renouvelable ; la collecte des eaux de pluie au bénéfice de l'arrosage n'est pas anticipée. L'électricité des parties commune provient d'EDM alors qu'elle pourrait être produite par les bâtiments eux-mêmes. Aucune ambition en termes de chiffrage de l'impact environnemental prévisionnel des bâtiments n'est imposée alors qu'en métropole ou dans d'autres villes dans le monde, elles le sont.

Il est possible d'aller encore plus loin dans cette logique et de penser différemment la ville dans son architecture urbaine : la végétalisation des espaces est une clé de la respiration urbaine, planter des arbres dans les rues, créer des jardinières, fleurir les balcons et les toits permet de créer lutter contre les îlots de chaleur et de bio-climatiser la ville aujourd'hui essentiellement minérale et imper-

méable. L'arborisation des immeubles et des rues permet d'isoler le bâti de la chaleur tout en réoxygénant l'air. Autre technique utilisée : le pouvoir réfléchissant des revêtements de sols. Los Angeles impose dorénavant des revêtements blancs ; ce ne sont pas moins de 10°C qui peuvent être gagnés à certains endroits le tout en ayant un impact sur les bâtiments en limitant les effets de la répercussion de la chaleur. Aussi, peindre les toits et les murs en blanc participent de la même démarche.

Ces options pour la régulation thermique sont simples et présentent des coûts limités qui pourraient à n'en pas douter être intégrées dans l'ensemble des cahiers des charges ici à Mayotte.

La bio climatisation est aussi un enjeu majeur pour limiter le recours aux énergies fossiles : intégrer des éner-

gies renouvelables à grande échelle et une meilleure utilisation des ressources naturelles dans les projets d'aménagement répond à cette ambition. La bio-climatisation non polluante est tout à fait adaptée à Mayotte lorsque 16 des 17 communes ont un accès à la mer. Prenons un exemple celui de Marseille, un nouvel éco quartier a vu le jour l'an dernier. Ce dernier utilise les ressources de la Méditerranée pour répondre aux besoins des habitants pour rafraîchir maisons, immeubles et bureaux par une technique d'échange de calories : 70% des besoins en climatisation et en chauffage du quartier sont ainsi couverts par cette technologie non polluante !!!

De la même manière, les TIC permettent d'adapter les services publics aux besoins des habitants, la gestion des déchets est à ce titre un exemple

Des techniques simples pour rafraîchir les zones urbaines...

tout à fait intéressant : la commune de Tel Aviv a développé une application pour les smartphones permettant aux habitants de signaler les dépôts sauvages de déchets, les nids de poule et autres atteintes à l'environnement et de suivre le traitement des signalements ! Que de temps serait gagné si les communes de Mayotte se dotaient d'un tel outil ! Montréal dispose d'une application analogue qui permet, quant à elle, aux usagers de la route de connaître l'état du trafic et des bouchons pour mieux orienter leurs déplacements, contribuant à réduire les engorgements parce que les usagers choisissent les itinéraires et les horaires. Il ne s'agit là que de quelques pistes et idées pour répondre aux enjeux et défis du développement de notre département dans le contexte d'urgence environnemental que connaît le monde. Toujours plus précocement, c'est le 1er août que l'humanité a consommé les ressources produites par notre Terre cette année. Nous vivons donc à crédit depuis près d'un mois déjà, le changement de paradigme devient stratégique pour notre survie sur le long terme. C'est une donnée qu'il est important de garder en tête pour celles et ceux qui prennent les décisions en termes



d'aménagement, qui rédigent des cahiers des charges et qui orientent les stratégies de développement. Le contexte est d'autant plus porteur pour une telle prise en compte de la réalité que l'Etat donne à Mayotte les moyens financiers au travers de la feuille de route et du projet de terri-

toire consécutif aux assises de l'Ouverture-Mer. Leur adjoindre une démarche ambitieuse et prospective de développement durable semble déterminante ...

Il y a 15 ans, les promoteurs de ces idées éteint qualifiés d'écolo rêveur dont on moquait les concepts, au-

jourd'hui tout le monde parle de ces innovations et évoquent l'urgence pourtant bien peu de décisions ne sont prises. Demain, il sera trop tard si nous n'agissons pas aujourd'hui. Alors les décideurs, soyez ambitieux et innovants

Anne-Constance Onghéna



NISSAN
Innovation that excites

NOUVEAU QASHQAI

VENEZ L'ESSAYER !

27 500 €*



Signature LED

Toit panoramique

Caméra de recul

Jantes Alu 18 pouces

GARANTIE 3 ANS

Garantie limitée à 100 000 kms

Nissan Qashqai 1.2L Acenta Pack Design
*Prix hors frais d'immatriculation - Consommation extra-urbaine : 5.2 L / 100 km - CO2 : 129 g/km.

concession AUTO

CONTACT : 0639 69 35 35

© L.A. CENTRALE - Voir conditions en concession. Dans la limite des stocks disponibles - Photos non contractuelles